

СОГЛАСОВАННО: Подрядчик	УТВЕРЖДАЮ: Заказчик Генеральный директор ООО "ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ"
---------------------------------------	---

Техническое задание

На монтаж шпунтового ограждения и земляные работы (разработка грунта котлована) по адресу:

**Москва, внутригородское муниципальное образование
Москворечье-Сабурово, 1-й Варшавский проезд, вл. 1А. 1-й Этап
Земельный участок с кадастровым номером: 77:05:0005003:11867**

Москва 2023г.

№ п/п	Наименование	Расшифровка
1.	Адрес объекта	Москва, внутригородское муниципальное образование Москворечье-Сабурово, 1-й Варшавский проезд, вл. 1А. 1-й Этап Земельный участок с кадастровым номером: 77:05:0005003:11867
2.	Стадия строительства	Подготовительный период
3.	Площадь участка	7653 +/- 31
4.	Заказчик	ООО "ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ"
5.	Срок производства работ	Начало: 29.01.2024. Окончание: 22.03.2024. Запрещено выполнение работ в ночное время. В выходные и праздничные дни выполнение работ возможно, в соответствии с действующим законодательством, при условии отсутствия шума, при выполняемых работах.
6.	Исходные данные	1. Текущее ТЗ. 2. ТКП. 3. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ. Раздел 4. Конструктивные решения. Ограждение котлована.
7.	Вид работ	Устройство шпунтового ограждения котлована и земляные работы (разработка грунта котлована)
8.	Последовательность производства работ/Объем работ	<p>Последовательность производства работ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Погружение труб ограждения котлована в полном объеме; - Разработка грунта котлована до промежуточной отм. 168,980 м; - Устройство обвязочной балки из спаренного двутавра 50Б1 на участках устройства распорной системы и труб распорной системы на угловых участках (отм. центра балки и труб – 169,980 м); - Разработка грунта до проектных отметок дна котлована с сохранением пригрузочных грунтовой бермы на отм. 168,980 м на участках устройства распорной системы; - Монтаж распорной системы на отм. 169,980 м; - Разработка грунта пригрузочных берм до проектных отметок дна котлована <p>после набора бетоном фундаментных плит не менее 80% проектной прочности;</p>

		<p style="text-align: center;">Основные объемы работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка грунта котлована экскаватором: 94046 м³; 2. Разработка грунта котлована средствами малой механизации: 1021 м³; 3. Обратная засыпка грунта котлована: 2490 м³; 4. Погружение труб ограждения котлована: 3670,50 п.м.; 5. Трубы ограждения котлована $\varnothing 530 \times 8$: 3878,5 п.м. / 399,5 т; 6. Обвязочный пояс распорной системы 50Б1: 500,4 п.м. / 36,28 т; 7. Подкосы / распорки из трубы $\varnothing 530 \times 8$: 331,5 п.м. / 34,14 т; 8. Подкосы / распорки из трубы $\varnothing 630 \times 10$: 90,8 п.м. / 13,89 т; 9. Сталь на устройство узлов распорной системы (~20% от веса РС): 16,87 т. 10. Вывоз грунта / до 30 км - 95067 м³ с предоставлением талонов.
9.	Требования к выполнению работ.	<p>В состав и стоимость работ, выполняемых Подрядчиком, также входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Работы по шпунтовому ограждению должны вестись параллельно с 2-х захваток. - Инструментальная проверка отметок, - Контроль качества работ, поэтапная сдача Техническому надзору Заказчика - Оформленная исполнительная документация - Предоставление паспортов и сертификатов на используемые материалы и изделия - В состав и стоимость работ, выполняемых Подрядчиком, также входят: - Проведения работ в установленное законом РФ время. Рабочая сила – граждане РФ или иностранцы, имеющие разрешение на работу; - Выполнить работы по согласованной документации в соответствии с действующими нормами и правилами, проектом производства работ и другими нормативными документами, действующими в РФ, и требованиями заинтересованных, эксплуатирующих и надзорных организаций; - Выполнить работы по устройству временного освещения рабочих мест; - Выполнить работы качественно в установленные сроки своими силами и материально-техническими средствами по всему комплексу работ; - Заккрытие выполненных работ производится в соответствии с условиями договора, на основании подтвержденных объемов работ; - Привлекать для участия в работах исполнителей, имеющих квалификационные удостоверения, соответствующие сложности производимой ими работы;

		<ul style="list-style-type: none"> - Подрядчик обеспечивает своих рабочих единообразной спецодеждой. - Подрядчик несет ответственность за соблюдение требований по охране труда при проведении работ; - Подрядчик при производстве работ самостоятельно решает все вопросы по согласованию порядка производства работ; - Подрядчик самостоятельно решает вопрос вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе, выполняемых им работ и обязуется постоянно содержать в чистоте свои рабочие места; - Надзор за ведением работ осуществляется уполномоченным представителем Заказчика и силами привлеченных организаций по усмотрению Заказчика; - Стоимость погрузо-разгрузочных работ и складирования оборудования; - Стоимость затрат на получение всех разрешений на монтажные работы во всех заинтересованных инстанциях; - Стоимость мероприятий, необходимых для производства работ при различных погодных условиях, препятствующих проведению работ; - Выполнение всех необходимых мероприятий по обеспечению техники безопасности; - Прочие сопутствующие работы, связанные с выполнением указанных выше работ; - Стоимость работ и затрат на получение собственными силами заключения надзорных и согласующих органов о соответствии нормативным требованиям выполненных работ, изготовление и согласование всей необходимой исполнительной документации, в том числе на работы, выполняемые в соответствии с технико-коммерческого предложения к настоящему заданию; - Уплата штрафов и компенсаций, допущенных по вине Подрядчика, контролирующими и надзирающими органами. - Вывоз грунта / до 30 км
10.	Требования к оформлению документов	<p>Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вести журналы производства работ; - назначить в течении трех дней с момента подписания договора и предоставить приказы на ответственных представителей; - все возможные изменения в проекте согласовываются с Заказчиком и оформляются надлежащим образом. - передать исполнительную документацию в оригинале и на эл. носителе в полном объеме Заказчику - в бумажном виде 3 экз. и 1 экз. на эл. носителе в формате (PDF, DOC, XLS и AutoCAD). В течение 5 календарных дней после

		<p>окончания работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставить необходимые акты, запрашиваемые заказчиком; - установить перечень имущества, инженерных узлов и оборудования (отразить в Акте осмотра), которое подлежит демонтажу с последующей передачей Заказчику.
11.	Результаты выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> - Сдача – приемка работ, фактически выполненных в отчетном периоде, производится Сторонами путем подписания Актов о приемке выполненных работ. - Гарантийный срок на результаты работ по Договору, выполненных Подрядчиком, составляет 6 (шесть) месяцев, с даты подписания Акта о выполнении работ и начале гарантийного срока, а при его отсутствии с даты подписания Сторонами последнего из актов о приемке выполненных работ.